



Data **5-3 LUG. 2019** | Protocollo N° **292621** /6300090000 | Class.: E.420.14.1.C Prat. Fasc. | Allegati:

Oggetto: Variante n. 2 al PAT del Comune di Grezzana.
Valutazione di compatibilità idraulica.

Al **Comune di Grezzana**
Area Assetto e Sviluppo Urbanistico ed Edilizio
Via Roma, 1
37023 Grezzana (VR)
protocollo.comune.grezzana.verona@pecveneto.it

per conoscenza

Alla **Direzione Operativa**
Via Longhena, 6
30175 Marghera (VE)

Alla **Direzione Pianificazione Territoriale**
Unità Organizzativa Urbanistica
Calle Priuli
Cannaregio, 99
30121 VENEZIA

Al **Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta**
Via Oberdan, 2
37047 San Bonifacio (VR)
consorzio@pec.altapianuraveneta.eu

Visto il Piano stralcio per la tutela dal rischio idrogeologico del bacino dell'Adige – Regione Veneto, adottato con delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino dell'Adige n.1 del 15.02.2005 e approvato con D.P.C.M. 27.04.2006 (G.U. n. 245 del 20.10.2006);

Visto il Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (di cui alla Direttiva 2007/60/CE) del Distretto idrografico delle Alpi Orientali di cui alla Delibera n.1 del 03.03.2016 del Comitato Istituzionale e preso atto della presenza di un'area di limitata estensione con bassa probabilità di allagamento;

Viste le DGR n. 3637/2002 e 2948/2009 che forniscono indicazioni per la formazione di nuovi strumenti urbanistici e loro varianti al fine di garantire adeguata sicurezza idraulica degli insediamenti;

Vista la documentazione relativa alla Variante n. 2 al PAT del Comune di Grezzana pervenuta dal Comune medesimo con nota 0011192 del 31.05.2019;

Visto lo studio di compatibilità idraulica redatto dal dott. geol. Cristiano Tosi iscritto all'ordine dei Geologi del Veneto al n.289 in data maggio 2019 e allegato alla documentazione;

Vista la nota del Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta prot. n. 6883 del 24.06.2019 con la quale esprime parere favorevole con prescrizioni;

Considerato

- che lo strumento urbanistico in argomento non contiene specifiche norme dedicate alla regolamentazione della tutela delle acque e delle distanze, da argini e sponde, che possano assumere valenza derogativa alla norma statale di cui all'art. 96 lett. f del T.U. 523/1904;
- che non sono previste modifiche all'interno di aree che il PAI sopraccitato classifica a pericolosità o criticità idraulica all'interno del territorio comunale;



giunta regionale

- che la variante in argomento consiste sia in nuove previsioni di sviluppo residenziale e produttivo che in una significativa contrazione di alcune previsioni urbanistiche adottate nell'originario PAT del Comune di Grezzana oggetto del parere dello scrivente n. 396682 del 12.07.2007;
- che la relazione di compatibilità idraulica giunge al dimensionamento di volumi compensativi (riassunti nella tabella a pagina 54 della medesima relazione) inferiori a quelli calcolati nell'originario PAT. Ciò discende dal fatto che il calcolo è relativo a un'estensione più modesta delle aree di espansione urbanistica e quindi a dei tempi di pioggia minori. Il tutto si reputa corretto e pertanto i volumi di compenso calcolati per la variante di cui trattasi sono da ritenersi idonei a garantire l'invarianza idraulica delle nuove previsioni urbanistiche.

Atteso che il presente atto costituisce esclusivamente parere in merito alla compatibilità idraulica della Variante in oggetto, ai sensi delle DGR n. 3637/2002 e 2948/2009, e che restano pertanto fatti salvi tutti gli ulteriori provvedimenti necessari ai fini della sua approvazione;

Tutto ciò premesso e considerato,

si esprime parere favorevole

all'adozione delle soluzioni e misure compensative individuate nella relazione di compatibilità idraulica sopra citata, subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni contenute nel parere consortile

e si prende atto

che tutti gli interventi su cui non sono stati espressamente computati i volumi da mitigare (elenco a pagina 54 dello studio in argomento) comportano una riduzione delle superfici impermeabilizzate previste con il precedente Piano, ma non un aggiornamento di quanto già calcolato e pertanto si reputa che i valori di compensazione di cui al P.A.T. approvato da questa Unità regionale con parere n.396682/2007 dovranno rimanere inalterati.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE
Dott. Ing. Marco Dorigo

Il Responsabile del procedimento: Ing. Marco Dorigo

Responsabile istruttoria:
Ing. Michele Pezzetta 045/8676573
Ing. Riccardo Bozzola 045/8646506