

COMUNE DI GREZZANA - PROVINCIA DI VERONA

AVVISO DI DEPOSITO

DELLA VARIANTE N. 2 AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO E DEL RAPPORTO AMBIENTALE (D.LGS 152/2006)

(art. 14 della Legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio" e s.m.i.)

IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO E SVILUPPO URBANISTICO ED EDILIZIO

Considerato che:

- che la Legge Urbanistica Regionale n. 11/2004 prevede all'art. 12 che la pianificazione urbanistica si espliciti mediante il piano regolatore comunale, articolato in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (P.I.);
- che il Comune di Grezzana è dotato di Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), approvato con la Regione Veneto in Conferenza di servizi in data 15.07.2008 e ratificato con D.G.R.V. n. 2369 del 08.08.2008;
- che successivamente il Comune si è dotato di Variante n. 1 (puntuale alle N.T.A.) al P.A.T. approvata dalla Regione Veneto con D.G.R.V. 254 del 05.03.2013 riguardante la precisazione e modifica di alcuni articoli delle N.T.A. senza modifiche alle scelte strategiche e dimensionali del piano originario;
- che in data 21.07.2010 con delibera n. 34 del Consiglio Comunale è stato adottato il Piano degli Interventi prima fase, approvato definitivamente con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 30.09.2010;
- che in data 07.02.2011 con delibera n. 1 del Commissario ad acta è stato adottato il Piano degli Interventi seconda fase, approvato definitivamente con delibera n. 2 dello stesso Commissario in data 27.04.2011 a cui poi sono susseguite altre varianti puntuali al P.I. ivi comprese quelle redatte ai sensi dell'art. 7 della L.R.V. 4/2015 cosiddette "Varianti Verdi";

Considerato inoltre che:

- con la Delibera G.C. n. 93 del 04.06.2018 è stato approvato il Documento Preliminare della Variante n. 2 al P.A.T. corredato del Rapporto Ambientale Preliminare, nel quale sono stati precisati gli obiettivi generali e le scelte strategiche di assetto del territorio che si vogliono conseguire, con le indicazioni per lo sviluppo sostenibile e durevole del medesimo territorio;
- attraverso alcuni incontri pubblici si è svolta la fase di concertazione con enti, gestori di servizi pubblici, associazioni portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, e che a seguito di detta fase sono pervenuti i contributi da parte di soggetti pubblici e privati puntualmente trasmessi ai progettisti incaricati di redigere la Variante;
- la Commissione Regionale per la V.A.S. ha espresso il proprio parere motivato n. 223 del 20.12.2018, sul Rapporto Ambientale Preliminare, con indirizzi e prescrizioni, a conclusione della fase di consultazione di enti in materia ambientale;
- la fase di concertazione, comprendente le valutazioni dell'Amministrazione Comunale sui contributi pervenuti, si è conclusa con deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 08.04.2019 e successivamente è stata illustrata al Consiglio Comunale in data 18.04.2019, delibera n. 16;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 29.07.2019, resa immediatamente esecutiva, è stata adottata la Variante n. 2 al Piano di Assetto del Territorio ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 11/2004, costituita da:
 - Elaborati urbanistici
 - Elaborati di analisi geologiche
 - Elaborati di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)
 - Elaborati di analisi agronomiche
 - Pareri

Vista la L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m.i.;

Vista la DGR 01.03.2009 n. 791 ;

Vista la DGR 03.10.2013 n. 1717;

Vista la L.R. 20.04.2018 n.15 di modifica della L.R. 11/2004;

RENDE NOTO

- che successivamente alla adozione (ai sensi della DGR 1717/2013) il piano unitamente alla VAS DLgs 152/2006 saranno trasmessi alla Regione del Veneto – Direzione Commissioni Valutazioni VAS, VINCA, NUVV e alle altre autorità ambientali .
- che a decorrere dalla data del presente avviso gli elaborati progettuali costituenti la Variante n.2 al PAT del Comune di Grezzana adottati con la sopracitata deliberazione del Consiglio Comunale

SONO DEPOSITATI

in libera visione al pubblico, presso:

- Comune di Grezzana – Via Roma, n. 1, 37023 Grezzana (VR);

- Sito Web Ufficiale del Comune di Grezzana, nella pagina dedicata al P.A.T. : <http://www.comune.grezzana.vr.it>

ed inoltre nelle seguenti sedi:

- Regione del Veneto – Direzione Pianificazione Territoriale – Calle Priuli Cannaregio 99, 30121 Venezia

- Regione del Veneto – Direzione Commissioni Valutazioni VAS, VINCA, NUVV – Calle Priuli Cannaregio 99, 30121 Venezia

- Provincia di Verona – Area Programmazione e Sviluppo del Territorio - Via delle Franceschine 10, 37122 Verona.

Ai sensi dell'art. 14 della L.R.V. 11/2004 la Variante è depositata nei luoghi sopra indicati per 30 (trenta) giorni consecutivi a disposizione del pubblico, decorsi i quali chiunque potrà formulare osservazioni nei successivi 30 (trenta) giorni. Nonché pubblicazione sul BUR Veneto dell'avviso di deposito.

Le osservazioni dovranno essere indirizzate all'ufficio protocollo del Comune di Grezzana, l'invio potrà essere effettuato a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, mediante consegna diretta, ovvero, inviate per posta elettronica certificata al seguente indirizzo: protocollo.comune.grezzana.vr@pecveneto.it - preferibilmente utilizzando la modulistica predisposta dal Comune, scaricabile dal sito internet o ritirabile presso la sede municipale – Ufficio Urbanistica.

Decorsi i termini di cui sopra si procederà in conformità a quanto disposto dall'art. 14, c.4 e seguenti, della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.

Grezzana, 31.07.2019

Prot. 15589

F.to IL RESP.AREA ASSETTO E SVILUPPO
URBANISTICO ED EDILIZIO

Arch. Claudio Puttini