

SCHEDA N. 4

ATTIVITA' PRODUTTIVE FUORI ZONA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'AZIENDA			
Denominazione Ditta	REDORO S.R.L. FRANTOI VENETI		
Conduzione Aziendale	Proprietà	Affitto	Comodato
Località	GREZZANA CAPOLUOGO		
Indirizzo	VIA MARCONI 30		
Tel. - Fax - e mail	045 907622		
Attività Produttiva	Artigianale	Agro Industriale	Commerciale
Epoca di costruzione dell'immobile	1800 - 2006		
Proprietà dell'Immobile	SALVAGNO MARIO - REDORO S.R.L.		

DATI IDENTIFICATIVI URBANISTICI	
P.A.T.	P.I.
URBANIZZ. CONSOLIDATA ART. 38	FASCE DI RISPETTO TUTELA AMBIENTALE

TITOLI ABILITATIVI DELL'IMMOBILE	
Licenze/Conc.Ed./Permessi	N° 229 DEL 03.07.2006 E ALTRI - PDC N° 161 DEL 15.12.2006 - DIA N° 69 DEL 31.03.2004
Autorizzazioni	
Condoni esistenti	
Altri	

P.A.T.	Destinazione di zona URBANIZZ. CONS. ART.38
	Vincoli PARTE CIMITERIALE - RISPETTO STRADALE
	Penalità
	Prescrizioni







P.I.	Destinazione di zona FASCIA RISPETTO TUTELA AMBIENTALE
	Vincoli PARTE CIMITERIALE - RISPETTO STRADALE
	Penalità
	Prescrizioni

DATI STEREOMETRICI ATTUALI E DI PROGETTO				
		ATTUALE	PROGETTO	TOTALE
Superficie Fondiaria	S.F.	MQ. 14.100		MQ. 14.100
Superficie Coperta compl.	S.C.	PIANO TERRA MQ. 888 - PIANO INTERRATO (FUORI SAGOMA) MQ. 3.580		PIANO TERRA MQ. 888 - PIANO INTERRATO (FUORI SAGOMA) MQ.
Sup.Utile Pavimento Attività	S.U.	MQ. 4.411		MQ. 4.411
Volume Edificato	V.E.	FUORI TERRA MC. 2.120 - INTERRATO MC. 24.000		FUORI TERRA MC. 2.120 - INTERRATO MC. 24.000
Rapporto Copertura	R.C.	6,30%		6,30%
Altezza Massima	h Max	ML. 8,00		ML. 8,00
Parcheggi		MQ. 1.000		MQ. 1.000
Verde		30%		30%

ATTIVITA'	
<b>Da confermare AGROINDUSTRIA</b>	<b>Senza ampliamento</b>
Da confermare	con ampliamento
Da trasferire	alla dismissione

L'attività agroindustriale consiste nella produzione di olio di oliva mediante frantumazione di olive proprie ed altrui. Tale attività viene esercitata in immobili siti parte in Centro Storico (Zona A) e parte in "Fasce di rispetto e di tutela, con visuali".

ESTRATTO DI MAPPA scala 1: 2000 - COMUNE DI GREZZANA F. 59

-  AMBITO AZIENDALE RICADENTE IN CENTRO STORICO
-  AMBITO AZIENDALE RICADENTE IN ZONE DI RISPETTO E TUTELA AMBIENTALE, CONI VISUALI E PARTE IN FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
-  SAGOMA DEL MANUFATTO PRODUTTIVO INTERRATO
-  ACCESSI ALL'AREA

