



COMUNE DI GREZZANA

PROVINCIA DI VERONA

37023 GREZZANA (VR) - Via Roma, 1 - Tel 0458872511 - Fax 0458872510 - P.IVA 00405260233

ORDINANZA SINDACALE N. 24

PROT. N. _____

GREZZANA, 04/09/2019

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE (ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

RICHIAMATA la comunicazione registro ufficiale n. 13973 del 31.08.2019 della Sala Operativa del Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile – Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Verona, acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 0017323 in data 03.09.2019, relativo all'incendio che ha interessato un edificio adibito a fienile e ricovero attrezzi sito in località Cabalai di Azzago, di proprietà del Sig. Melotti Ezio;

VISTO il verbale di sopralluogo dell'Ufficio Edilizia Privata e dell'Ufficio di Polizia Municipale prot. n. 0017476 del 04/09/2019, con il quale si evidenzia che l'incendio ha provocato il crollo completo della copertura e dei solai interni, danneggiando le pareti in sasso, rendendo l'edificio completamente inagibile, così come peraltro già evidenziato dai VV.FF con la succitata comunicazione;

RILEVATO che l'edificio risulta censito al Catasto Fabbricati del Comune di Grezzana al Foglio 38 Mappale n. 55 sub. n. 4 categoria C/2 (magazzino-locali deposito) e dista dalla vicina strada comunale catastalmente denominata "Spigole" circa mt. 6,00;

RITENUTO pertanto necessario, per quanto sopra evidenziato, provvedere in merito, al fine di eliminare qualsiasi pericolo;

AI SENSI dell'art. 54 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";

ORDINA

per tutte le motivazioni in premessa citate alla Ditta:

- Melotti Ezio, nato a Grezzana (VR) il 13.01.1957 – C.F. MLTZEI57A13E171V, ed ivi residente in località Cabalai di Azzago n. 8, in qualità di proprietario;
- 1) di non utilizzare il fabbricato adibito a fienile e ricovero attrezzi interessato dall'incendio, disponendo il divieto assoluto di utilizzo;
 - 2) di rimuovere tempestivamente tutte le parti pericolanti anche strutturali del fabbricato, eliminando altresì ogni possibile situazione di pericolo derivante dall'evento.
La rimozione dovrà avvenire avvalendosi di ditte specializzate, adottando le necessarie misure di sicurezza. Il nominativo della ditta e del responsabile della sicurezza dovrà essere tempestivamente comunicato al Comune;

- 3) comunicare tempestivamente la data di inizio delle operazioni di rimozione unitamente ai nominativi di cui al precedente punto 2), nonché la data di conclusione dei lavori;
- 4) di continuare a mantenere interdetto ogni accesso al fabbricato interessato dall'incendio con adeguata transennatura, nonché l'apposizione di cartelli di pericolo ben visibili e di ogni altra struttura ritenuta necessaria, così da impedire l'accesso a chiunque non preventivamente autorizzato;

DISPONE

- la notifica della presente Ordinanza, per ogni effetto di Legge, alla Ditta Melotti Ezio, come in premessa identificata;
- l'invio di copia della presente Ordinanza a:
 - Prefettura di Verona - Ufficio Territoriale del Governo;
 - Comando Provinciale VVFF di Verona;
 - Area Assetto e Sviluppo Urbanistico ed Edilizio- sede;
 - Ufficio di Polizia Municipale – sede – per la verifica dell'osservanza della presente Ordinanza;
- la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di consegna del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Veneto ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

IL SINDACO
Ing. Arturo Alberti