



COMUNE DI GREZZANA

PROVINCIA DI VERONA

37023 GREZZANA (VR) - Via Roma, 1 - Tel 0458872511 - Fax 0458872510 - P.IVA 00405260233

ORDINANZA SINDACALE N. 1

PROT. N. _____

GREZZANA, 04/01/2019

IL SINDACO

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE (ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

RICHIAMATA la comunicazione registro ufficiale n. 1 del 01.01.2019 della Sala Operativa del Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile – Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Verona, acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 3 in data 02.01.2019, relativo all'incendio che ha interessato un garage sito in Via Gaspare Bertoni di Grezzana, di proprietà dei Sig.ri Sauro Elisa e Ballini Corrado;

PRESO ATTO che dalla succitata comunicazione dei VV.FF. risulta essere stata disposta diffida all'uso del locale garage interessato dall'incendio, in quanto le fiamme hanno provocato danni all'intradosso del solaio, con esposizione dei ferri d'armatura, rottura delle pignatte e il parziale crollo del tetto;

VISTO il verbale di sopralluogo dell'Ufficio Edilizia Privata e dell'Ufficio di Polizia Municipale prot. n. 0000134 del 04/01/2019 con il quale si conferma integralmente quanto disposto dal succitato comunicato dei VV.FF.;

RITENUTO pertanto necessario l'adozione di provvedimenti contingibili ed urgenti, anche ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 267/200 e s.m.i., al fine di eliminare la situazione di pericolo a tutela della pubblica e privata incolumità;

VERIFICATO che l'immobile risulta già transennato con nastro bianco e rosso di pericolo, così da impedire l'ingresso a qualsiasi persona non autorizzata;

RITENUTO pertanto necessario, per quanto sopra evidenziato, provvedere in merito, al fine di eliminare qualsiasi pericolo;

AI SENSI l'art. 54 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";

ORDINA

per tutte le motivazioni in premessa citate alle Ditte:

- Sauro Elisa, nata a Grezzana il 22.11.1935 – C.F. SRALSE35S62E171Z, residente a Grezzana in via Rita Rosani n. 15, in qualità di proprietaria;
- Ballini Corrado, nato a Grezzana il 15.04.1962 – C.F. BLLCRD62D15E171Z,

residente a Grezzana in via Guglielmo Marconi n. 55, in qualità di proprietario;

- Cioffi Vincenzo, nato a Napoli il 07/07/1971 – C.F. CFFVCN71L07F839T residente a Grezzana in Via Gaspare Bertoni n. 6, in qualità di affittuario;
- 1) di non utilizzare il fabbricato ad uso garage interessato dall'incendio, disponendo il divieto assoluto di utilizzo anche come locale deposito;
 - 2) di rimuovere tempestivamente tutte le parti pericolanti anche strutturali del fabbricato, con particolare riferimento alle travi di copertura rilevate, eliminando altresì ogni possibile situazione di pericolo derivante dall'evento.
La rimozione dovrà avvenire avvalendosi di ditte specializzate, adottando le necessarie misure di sicurezza. Il nominativo della ditta e del responsabile della sicurezza dovrà essere tempestivamente comunicato al Comune;
 - 3) comunicare tempestivamente la data di inizio delle operazioni di rimozione unitamente ai nominativi di cui al precedente punto 2), nonché la data di conclusione dei lavori;
 - 4) di continuare a mantenere interdetto ogni accesso alle porzioni di fabbricato interessate dall'incendio con adeguata transennatura, nonché l'apposizione di cartelli di pericolo ben visibili e di ogni altra struttura ritenuta necessaria, così da impedire l'accesso a chiunque non preventivamente autorizzato;

DISPONE

- la notifica della presente Ordinanza, per ogni effetto di Legge, alle Ditte Sauro Elisa, Ballini Corrado, Cioffi Vincenzo, come in premessa identificate;
- l'invio di copia della presente Ordinanza a:
 - Prefettura di Verona - Ufficio Territoriale del Governo;
 - Comando Provinciale VVFF di Verona;
 - Area Assetto e Sviluppo Urbanistico ed Edilizio- sede;
 - Ufficio di Polizia Municipale – sede – per la verifica dell'osservanza della presente Ordinanza;
- la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di consegna del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Veneto ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

IL SINDACO
(Ing. Arturo Alberti)