



COMUNE DI GREZZANA

PROVINCIA DI VERONA

37023 GREZZANA (VR) - Via Roma, 1 - Tel 0458872511 - Fax 0458872510 - P.IVA 00405260233

ORD. N. 17

PROT. N. _____

GREZZANA, 19/02/2016

IL SINDACO

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE (ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

RICHIAMATO il verbale di sopralluogo prot. 0020159 del 09/11/2015 redatto dall'Ufficio di Polizia Municipale e dall'Ufficio Tecnico di questa Amministrazione relativo alla segnalazione di un muro pericolante sito in Via Monti di Romagnano in prossimità del civico n. 2;

RILEVATO che nel succitato verbale si evince quanto segue:

- trattasi di muro di contenimento in cls di non recente costruzione della lunghezza di ml. 9,50, altezza ml. 0,90 e spessore cm. 30;
- tale manufatto costituisce la recinzione a delimitazione del mappale 384 del foglio 56 del Catasto Terreni del Comune di Grezzana e si trova lungo la strada comunale denominata Via dei Monti in prossimità del civico n. 2;
- lo stato di manutenzione del muro risulta scadente, inoltre lo stesso risulta fessurato in modo evidente e inclinato verso la succitata strada comunale;

ACCERTATO che il terreno su cui insiste il sopraccitato tratto di muratura risulta distinto al Catasto Terreni del Comune di Grezzana al Foglio n. 56 Mappale n. 384 di proprietà del Sig. Conti Michele nato a Verona il 27/05/1968 residente in Via Monti di Romagnano n. 2 - Grezzana (VR);

RICHIAMATA la nota del Comune di Grezzana ns. prot. 0021626 del 27/11/2015 con la quale il responsabile dell'Ufficio Patrimonio invitava il proprietario, tramite il proprio tecnico, a provvedere tempestivamente a propria cura e spese alla messa in sicurezza e/o eventuale ripristino di quanto sopra segnalato, così come previsto dal Codice Civile;

RICHIAMATA, altresì, la successiva nota del Comune di Grezzana ns. prot. 0001316 del 25/01/2016 con la quale il responsabile dell'Ufficio Patrimonio sollecitava un cenno di riscontro, da parte del proprietario, in merito alle azioni che si intendevano adottare al fine di risolvere la problematica succitata;

VISTA la nota pervenuta in data 09/02/2016 prot. 0002266 da parte del proprietario Sig. Conti Michele e del proprio tecnico incaricato con la quale veniva comunicato che nulla era stato eseguito e che si rimaneva in attesa di conoscere le iniziative che il Comune intendeva attivare;

CONSIDERATO che il succitato verbale è da ritenersi presupposto per l'emanazione di

ordinanza di messa in sicurezza e/o eventuale ripristino a carico dei proprietari;

RITENUTO, pertanto, di doversi procedere con l'emissione di un provvedimento contingibile ed urgente al fine di mettere in sicurezza il sopra citato tratto di muro onde prevenire ed eliminare possibili gravi pericoli per la pubblica incolumità e viabilità;

VISTO il comma 4, dell'art. 54 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";

VISTO l'art. 650 c.p. dal titolo "Inosservanza dei provvedimenti dell'autorità", secondo cui chiunque non osserva un provvedimento legalmente dato dall'Autorità per ragioni di giustizia o di sicurezza pubblica, o di ordine pubblico o di igiene, è punito, se il fatto non costituisca un più grave reato, con l'arresto fino a tre mesi o con l'ammenda fino ad Euro 206,00;

ORDINA

al Sig. Conti Michele nato a Verona il 27/05/1968 residente in Via Monti di Romagnano n. 2 - Grezzana (VR), in qualità di proprietario del tratto di muro citato in premessa a delimitazione di un terreno contraddistinto al Catasto Terreni del Comune di Grezzana al Foglio n. 56 Mappale n. 384, così come evidenziato nel verbale citato in premessa:

- provvedere, entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla notifica della presente Ordinanza, alla messa in sicurezza e/o eventuale ripristino, a propria cura e spese, del suddetto tratto di muro prospiciente la strada comunale denominata Via Monti di Romagnano, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano la pubblica incolumità e viabilità;
- di porre in opera immediatamente ogni accorgimento al fine di eliminare ogni eventuale causa di pericolo;

AVVERTE

1. che in caso di inottemperanza, l'Amministrazione Comunale provvederà d'Ufficio e le relative spese saranno addebitate a carico del destinatario della presente Ordinanza, senza pregiudizio dell'azione penale, così come espressamente previsto dall'art. 54 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..
2. che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari sopra meglio generalizzati, che ne risponderanno in sede civile, penale e amministrativa;
3. che al termine dei lavori dovrà essere presentata al Comune la certificazione di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori comprensivo di collaudo statico;
4. nell'attuazione dei lavori dovranno essere rispettate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti vigenti in materia di sicurezza sui cantieri.

DISPONE ALTRESI'

- la notifica della presente Ordinanza per ogni effetto di Legge al Sig. Conti Michele, come in premessa identificato;
- l'invio di copia della presente Ordinanza:

- alla Prefettura di Verona, Via S.Maria Antica 1;
- alla Stazione Carabinieri di Grezzana, Viale dell'Industria – Grezzana (VR);
- all'Ufficio di Polizia Municipale, sede, per i controlli e la verifica dell'ottemperanza del presente provvedimento;
- all'Area Patrimonio Ecologia e Informatica, sede;

- la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune della presente Ordinanza per la durata di 15 gg. consecutivi;

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di consegna del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Veneto ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

IL SINDACO
(Geom. Mauro Fiorentini)